

# REQUEST FOR EXPRESSION OF INTEREST (EOI) FOR THE PROVISION OF THE NHAMACUNDA RESIDENTIAL COMPLEX EXPANSION

## PEDIDO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE (EOI) PARA PROVISÃO DA EXPANSÃO DO COMPLEXO RESIDENCIAL NHAMACUNDA



Sasol Petroleum Temane Limitada (herein after referred to as Sasol) owns the Petroleum Production Agreement (PPA) Unincorporated Joint Venture (UJV) in Mozambique. Under the PPA, Sasol operates facilities in Mozambique, including a gas processing facility at Temane, in southern Mozambique, namely the Temane Central Processing Facility (CPF). The CPF, operated by Sasol, processes production fluids from the Temane and Pande onshore gas fields.

SPT owns Nhamacunda Residential Complex in Vilanculos. This residential complex has 120 housing units, a clinic, school and recreation facility inside its fenced area. These facilities were built in 2013 and they are used by Sasol Employees who work at the CPF.

Sasol has embarked on a project to expand the Nhamacunda Residential Complex by adding 50 housing units which will consist of two, three and four bedroomed houses inside this complex. These housing units will be built on the available land inside this complex and they could be multiple story houses/flats or stand alone single storey house. These houses could be built out of the conventional brick material or they could be made of pre-fabricated material.

The Scope of the Project will entail land preparation which will include utility tie-ins on the existing infrastructure, provision of all the necessary material and the building of the new housing units.

For the purpose mentioned above, interested Consultants or Engineering Contractors will need to prove their appropriate ability and experience to successfully execute Engineering Design and Construction Services in compliance with the technical requirements, standards and codes applicable to building and construction of inhabitable houses, whilst complying to local content requirements of the Republic of Mozambique.

This EOI is intended to solicit information required to enable Sasol to identify and assess suitably qualified and experienced Contractors, preferably registered or established and operating in the Republic of Mozambique, to create an opportunity for such Contractors to potentially participate in the bidding for this project.

Sasol hereby invites eligible Contractors to indicate their interest to bid for the Engineering Design and Construction Services. Interested Contractors should provide appropriate

information showing that they have the required qualification(s), ability and relevant experience to perform the identified Work. The following essential documentation and information is, therefore, required:

- 1) Local Content
- a) Company Registration;
- b) Provide details of the Engineering Contractor's ownership

A Sasol Petroleum Temane Limitada (doravante referida como Sasol) é proprietária do Acordo de Produção de Petróleo (PPA) Unincorporated Joint Venture (UJV) em Moçambique. Ao abrigo do PPA, a Sasol opera instalações em Moçambique, incluindo uma instalação de processamento de gás em Temane, no sul de Moçambique, nomeadamente a Central de Processamento de Temane (CPF). A CPF, operada pela Sasol, processa fluidos de produção dos campos de gás onshore de Temane e Pande.

SPT é proprietária do Complexo Residencial Nhamacunda, em Vilanculos. Este complexo residencial tem 120 unidades habitacionais, uma clínica, escola e instalações recreativas dentro de sua área cercada. Estas instalações foram construídas em 2013 e são utilizadas pelos Colaboradores da Sasol que trabalham na CPF.

A Sasol embarcou num projeto de expansão do Complexo Residencial Nhamacunda adicionando 50 unidades habitacionais que serão compostas por casas de dois, três e quatro quartos dentro deste complexo. Estas unidades habitacionais serão construídas no terreno disponível dentro deste complexo e podem ser casas/apartamentos de vários andares ou casas individuais de um andar. Estas casas podem ser construídas com o material de tijolo convencional ou podem ser feitas de material pré-fabricado.

O âmbito do Projeto implicará a preparação do terreno que incluirá os serviços de ligação à infra-estrutura existente, o fornecimento de todo o material necessário e a construção das novas unidades habitacionais.

Para o efeito acima mencionado, os Consultores ou Empreiteiros de Engenharia interessados terão de provar a sua capacidade e experiência adequadas para executar com sucesso os Serviços de Projeto e Construção de Engenharia em conformidade com os requisitos técnicos, normas e códigos aplicáveis à construção e construção de casas habitáveis, respeitando requisitos de conteúdo local da República de Moçambique.

Esta EOI destina-se a solicitar a informação necessária para permitir à Sasol identificar e avaliar Empreiteiros devidamente qualificados e experientes, de preferência registados ou estabelecidos e operando na República de Moçambique, para criar uma oportunidade para tais Empreiteiros potencialmente participarem no concurso para este projeto.

A Sasol convida por este meio os Empreiteiros elegíveis a manifestarem o seu interesse em apresentar propostas para o Projeto de Engenharia e Serviços de Construção. As Contratadas interessadas devem fornecer informações apropriadas mostrando que possuem a(s) qualificação(ões) necessária(s), habilidade e experiência relevante para realizar o Trabalho identificado.

A seguinte documentação e informações essenciais são, portanto, necessárias: 1) Conteúdo local  
a) Registo Comercial;  
b) Fornecer detalhes da estrutura de propriedade da Contratada de

estrutura (porcentagem shareholding held by shareholders as well as a description of the identity of shareholders).

c) Indicar a percentagem de Moçambicano labour, staff and management available in the company.

d) Provide Mozambican facilities address;

2) Financial information for the last 3 years, current year and a forecast for next year (Turnover, net profit and total equity reserves).

3) Provide accredited quality, health, safety and environmental management systems as well as all applicable accreditations.

4) Provide Track record of safely executed projects in the construction industry, with specific consideration to building projects in Mozambique.

5) Provide company profile and relevant experience:

a) Experience in multi-disciplinary Engineering Design on small projects in the construction industry in Mozambique.

b) Experience in executing renovations of buildings and integration into an existing building/houses within the last 5 years.

c) Evidence of experience in the execution of building design/modification and construction including electrical installation.

d) Remote site design experience, including considerations for construction requirements and integrated facilities.

6) Provide CVs of personnel who have experience in work of this nature.

7) Provide details of the Engineering Contractor's knowledge and experience of the New Engineering Contract (NEC).

8) Demonstrate the Engineering Contractor's ability to conduct business in English language.

9) Provide policies, procedures and software systems to manage all aspects of Engineering Design, including change control tracking, quality control tracking and revision control of design documentation.

10) Provide equivalent proof of compliance to the following legal requirements:

a) South African Legislation (Occupational Health and Safety Act, Act Number 85 of 1993 as amended), assuming responsibility to site in terms of this, including all required legal appointments.

b) South African Electrical Standards e.g. SANS10142; including but not limited to special requirements for Control Systems and electrical certification of compliance (COC).

Engenharia (porcentagem de participação detida pelos acionistas, bem como uma descrição da identidade dos acionistas).

c) Indicar a percentagem de mão-de-obra, quadros e quadros moçambicanos disponíveis na empresa.

d) Indicar a morada das instalações em Moçambique;

2) Informação financeira dos últimos 3 anos, ano em curso e previsão para o próximo ano (Volume de negócios, resultado líquido e reservas de capitais totais).

3) Fornecer sistemas de gestão de qualidade, saúde, segurança e meio ambiente acreditados, bem como todas as credenciações aplicáveis.

4) Fornecer histórico de projetos executados com segurança na indústria da construção, com atenção específica para projetos de construção em Moçambique.

5) Fornecer o perfil da empresa e experiência relevante:

a) Experiência em Projeto de Engenharia multidisciplinar em pequenos projetos na indústria da construção em Moçambique.

b) Experiência na execução de remodelações de edifícios e integração em edifício/moradias existentes nos últimos 5 anos.

c) Comprovação de experiência na execução de projeto/modificação e construção de edifícios, incluindo instalações elétricas.

d) Experiência em projeto de local remoto, incluindo considerações para requisitos de construção e instalações integradas.

6) Fornecer currículos de pessoal com experiência em trabalhos desta natureza.

7) Fornecer detalhes sobre o conhecimento e a experiência do Empreiteiro de Engenharia no Novo Contrato de Engenharia (NEC).

8) Demonstrar a capacidade do Empreiteiro de Engenharia de conduzir negócios no idioma Inglês.

9) Fornecer políticas, procedimentos e sistemas de software para gerenciar todos os aspectos do Projeto de Engenharia, incluindo rastreamento de controle de mudanças, rastreamento de controle de qualidade e controle de revisão da documentação do projeto.

10) Apresentar comprovativo equivalente do cumprimento dos seguintes requisitos legais:

a) Legislação sul-africana (Lei de Saúde e Segurança Ocupacional, Lei Número 85 de 1993 conforme alterada), assumindo a responsabilidade pelo local em termos disso, incluindo todas as nomeações legais necessárias.

b) Padrões elétricos sul-africanos, por ex. SANS10142; incluindo, entre outros, requisitos especiais para sistemas de controle e certificação elétrica de conformidade (COC).

11) Project Management Services:

1. Provide a list of recognized management systems that would be used to manage all aspects of Engineering Design, including Project Management functions, Engineering Management, Planning and Scheduling, Cost Control Quality Assurance and Quality Control.

Prove capabilities to provide cost estimate for the next phases of the project (semi-definitive estimate, accuracy);

Prove capabilities to produce project schedule;

12) Prove capabilities to provide Engineering/Construction Deliverables:

i. Provide preliminary Risk Assessment (RA).

Note: Experience with and compliance to Sasol Standards and Specifications would be advantageous.

Potential bidders will be selected in terms of Sasol's evaluation criteria (as determined by Sasol), taking into account the details that the Contractor supplies, and all other information (including all risks associated with this project). Potential bidders will be selected by Sasol at its sole and unfettered discretion.

Submission instructions:

Interested and eligible Contractors should submit the required documentation, to the following:

• E-mail address: ppacommercialprojects@sasol.com

• Description of Project: CPF Optimisation and Plant Projects

• Closing Date: 3rd March 2023

• Closing time: 23:59 PM (UTC+02:00) Maputo, Mozambique Please note that each email should contain no more than 5MB.

Interested and eligible Engineering Contractors should note that this request by Sasol is aimed solely at requesting information required by it to enable future decisions regarding the Engineering Design and Construction Services and selection of prospective bidders. It does not, in any manner, indicate any intention by Sasol to enter into further discussions with any service provider which submits information and expresses interest to participate in this process, or to enter into any contract or other commercial relationship between Sasol and such service provider, nor does it constitute an undertaking by Sasol to award any contracts to any of the respondents. Sasol is under no obligation to consider only the respondents to this EOI for potential future business.

Responses by Sasol will only be made to short-listed prospective bidders and Sasol may request further information from such identified bidders. Sasol may also arrange for auditing of information that has been provided by a respondent pursuant to this EOI.

11) Serviços de Gerenciamento de Projetos:

i. Fornecer uma lista de sistemas de gestão reconhecidos que seria usado para gerenciar todos os aspectos do Projeto de Engenharia, incluindo funções de Gerenciamento de Projetos, Gerenciamento de Engenharia, Planejamento e Programação, Controle de Custos, Garantia de Qualidade e Controle de Qualidade.

ii. Comprovar capacidades para fornecer estimativa de custos para as próximas fases do projeto (estimativa semi-definitiva, precisão);

iii. Provar capacidades para produzir o cronograma do projeto;

12) Comprovar capacidades para fornecer produtos de Engenharia/Construção:

i. Fornecer avaliação de risco preliminar (RA).

Nota: A experiência e a conformidade com os Padrões e Especificações da Sasol seriam vantajosas.

Os potenciais concorrentes serão selecionados de acordo com os critérios de avaliação da Sasol (conforme determinado pela Sasol), tendo em conta os detalhes fornecidos pelo Empreiteiro e todas as outras informações (incluindo todos os riscos associados a este projeto). Os licitantes potenciais serão selecionados pela Sasol a seu exclusivo e irrestrito critério.

Instruções de envio:

Empreiteiros interessados e elegíveis devem enviar a documentação necessária, para o seguinte:

■ Endereço de e-mail: ppacommercialprojects@sasol.com

■ Descrição do Projeto: Otimização de CPF e Projetos de Plantas

■ Data de encerramento: 3 de Março de 2023

■ Hora de encerramento: 23:59 PM (UTC+02:00) Maputo, Moçambique Observe que cada e-mail não deve conter mais de 5 MB.

Os Empreiteiros de Engenharia interessados e elegíveis devem ter em atenção que este pedido da Sasol destina-se apenas a solicitar as informações por ele exigidas para permitir futuras decisões relativas ao Projeto de Engenharia e Serviços de Construção e seleção de potenciais licitantes. Não indica, de forma alguma, qualquer intenção da Sasol de entrar em discussões adicionais com qualquer prestador de serviços que apresente informações e manifeste interesse em participar neste processo, ou de celebrar qualquer contrato ou outra relação comercial entre a Sasol e esse prestador de serviços, nem constitui um compromisso por parte da Sasol de adjudicar quaisquer contratos a qualquer um dos inquiridos. A Sasol não tem obrigação de considerar apenas os respondentes a esta EOI para potenciais negócios futuros.

As respostas da Sasol serão dadas apenas aos concorrentes potenciais pré-selecionados e a Sasol pode solicitar mais informações a esses concorrentes identificados. A Sasol também pode providenciar a auditoria de informações fornecidas por um respondente de acordo com este EOI.