



A N A
Z A P O R O J A N

L A W O F F I C E



2024

ASIGURĂRI ȘI PENSII PRIVATE

Asigurări

Acordăm asistență juridică și consultanță societăților de asigurare și intermediarilor în asigurări atât în procesul de autorizare în vederea desfășurării activităților de asigurare și de distribuție a asigurărilor pe teritoriul României, cât și în privința aspectelor ce țin de activitatea curentă a acestora.

Oferim clienților servicii de consultanță și reprezentare în fața Autorității de Supraveghere Financiară în vederea obținerii avizelor și autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activităților de asigurare și de distribuție a asigurărilor pe teritoriul României, inclusiv pe baza dreptului de stabilire și a libertății de a presta servicii.

Redactăm, revizuim și negociem contracte de asigurare, contracte de distribuție de asigurări și mandate de brokeraj.

Asistăm clienții la întocmirea documentației necesare în vederea distribuției produselor de asigurare pe teritoriul României și la implementarea schemelor internaționale de distribuție a asigurărilor.

Oferim consultanță juridică în vederea conformării cu legislația comunitară și națională privind distribuția de asigurări, funcționarea societăților de asigurare și a intermediarilor în asigurări (*i.e.*, Solvency II și IDD). Asistăm și reprezentăm clienții la efectuarea operațiunilor corporative care intră în sfera de control a Autorității de Supraveghere Financiară.

Pensii private (Pilonul II și Pilonul III)

Oferim consultanță societăților de administrare a unor fonduri de pensii administrate privat sau a unor fonduri de pensii facultative în vederea conformării cu legislația națională și comunitară privind Pilonul II și Pilonul III.

Asistență persoane asigurate

Oferim asiguraților și potențialilor asigurați asistență juridică la încheierea și negocierea contractelor de asigurare. Asistăm persoanele asigurate în vederea obținerii indemnizației de asigurare.

Proiecte și clienți

- Asistarea LeasePlan Insurance pentru distribuția de asigurări în România pe bază de pașaport european
- Aegon Towarzystwo Ubezpieczeń Na Zycie Sa Varsovia
- NN Asigurari de Viata S.A.
- Implementare IDD pentru Arval Service Lease Romania
- Impuls Broker de Asigurare S.R.L.

COMPANII

Constituirea societăților și efectuarea înregistrărilor în registrul comerțului

Oferim clienților servicii de consultanță și reprezentare la constituirea și înregistrarea tuturor tipurilor de societăți (*e.g.*, SRL, SRL-D, SA, etc.). Consultăm clienții cu privire la condițiile de înființare aplicabile fiecărui tip de societate și oferim soluții adaptate cerințelor și nevoilor clientului. Întocmim documentația necesară pentru efectuarea înregistrărilor în registrul comerțului cu privire la înmatricularea unei societăți, majorarea capitalului social prin diverse metode (*e.g.*, încorporarea beneficiilor, rezervelor sau a primelor de emisiune, compensarea creanțelor, etc.), reducerea capitalului social, cesiunea acțiunilor / părților sociale, schimbarea sediului social, deschiderea / radierea unor sedii secundare și alte operațiuni corporative. Reprezentăm clienții în fața oficiilor registrului comerțului competente în vederea efectuării înregistrărilor în registrul comerțului.

Governanță corporativă și conformitate

Asistăm clienții în legătură cu aspecte ce țin de governanța corporativă și activitatea curentă a unei societăți. Oferim consultanță cu privire la drepturile și obligațiile administratorilor și acționarilor / asociaților, convocarea și ținerea adunărilor generale, întocmirea și ținerea registrelor prevăzute de lege.

Contracte

Oferim clienților asistență juridică la încheierea și negocierea contractelor specifice activității unei societăți, precum contracte de vânzare, închiriere, prestări servicii, leasing, contracte de credit și garanții, depozit, transport, etc. Asistăm clienții la redactarea și revizuirea contractelor, în conformitate cu cerințele legale și întocmim contracte cadru spre a fi folosite în activitatea de zi cu zi a societății, în funcție de nevoile clientului.

Licențiere

Oferim consultanță juridică și reprezentare pentru obținerea avizelor, permiselor și autorizațiilor necesare pentru funcționarea unei societăți sau pentru desfășurarea unor activități specifice precum: comercializarea băuturilor alcoolice și produselor de tutun, colectarea deșeurilor, recuperarea creanțelor, activități medicale și altele. Oferim clienților un plan adaptat cu privire la autorizațiile necesare, durata și ordinea în care trebuie obținute, documentația și costurile aferente, în funcție de profilul societății.

Proiecte și clienți

• Pos Media Romania Shopper Activation Agency SRL • Tarsago Romania S.R.L. • Recordati Romania S.R.L. • Expert Network S.R.L. • Metropolitan Life Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat S.A. • Homerun Ciero S.R.L.

RAPORTURI DE MUNCĂ ȘI RESURSE UMANE

Raporturi de muncă

Oferim clienților asistență juridică la negocierea și încheierea contractelor individuale de muncă și a contractelor colective de muncă. Consultăm clienții cu privire la condițiile de angajare, termenii și condițiile contractelor de muncă, criteriile de evaluare și promovare a salariaților. Întocmim și revizuiți contracte de muncă, regulamente de ordine interioară și alte proceduri interne aplicabile salariaților. Reprezentăm angajatorii în relația cu inspectoratele teritoriale de muncă.

Concedieri individuale și colective

Concedierea este o operațiune sensibilă și strict reglementată de lege, care are ca și consecință încetarea raportului de muncă din inițiativa angajatorului. Nerespectarea prevederilor legale la efectuarea concedierii poate avea consecințe nefaste asupra angajatorului.

Asistăm clienții la efectuarea concedierilor ce țin de persoana salariatului sau de reorganizarea activității angajatorului. Oferim consultații cu privire la condițiile legale în care poate opera concedierea, la stabilirea criteriilor de evaluare pentru efectuarea concedierilor colective și punem la dispoziția clienților un plan de acțiune adaptat profilului și cerințelor clientului. Asistăm clienții în cursul procesului de cercetare disciplinară.

Securitatea și sănătatea în muncă

Oferim consultanță juridică angajatorilor pentru organizarea activității de asigurare a sănătății și securității în muncă.

FUZIUNI ȘI ACHIZIȚII

Auditul juridic asupra afacerii

La preluarea unei afaceri, fie ca urmare a cesiunii părților sociale / acțiunilor sau a unui transfer de întreprindere prin vânzarea de active, fuziune sau divizare, este important să știți în prealabil modul în care funcționează afacerea respectivă, structura organizatorică a acesteia și riscurile pe care le comportă. Auditul juridic are ca scop evaluarea elementelor cheie ale afacerii și cuantificarea riscurilor.

Asistăm clienții la efectuarea auditului juridic asupra elementelor cheie ale afacerii ce țin de raporturi de muncă, contracte comerciale, finanțări și leasing-uri, drepturi de proprietate intelectuală, active, regimul juridic al imobilelor, licențe și autorizații, conformarea cu legislația în domeniul concurenței și protecției datelor cu caracter personal. Concluziile auditului juridic se concretizează într-un raport, care poate conține riscurile identificate și recomandările noastre și/sau o prezentare generală a modului de funcționare și organizare a afacerii, în funcție de cerințele clientului.

Structura și documentele tranzacției

Oferim clienților asistență juridică și consultanță cu ocazia desfășurării unor procese de reorganizare, inclusiv prin fuziune, fuziune transfrontalieră sau divizare, precum și la vânzarea sau achiziționarea activelor sau acțiunilor / părților sociale. Asistăm clienții la structurarea tranzacției, redactarea, revizuirea și negocierea ofertelor preliminare și finale, a planurilor de divizare / fuziune, a contractelor de vânzare, a acordurilor dintre asociați/acționari, precum și a documentelor auxiliare tranzacției.

Asistență și reprezentare în fața autorităților competente

Oferim servicii de reprezentare în fața oficiilor registrului comerțului și a tribunalelor competente, precum și în fața Consiliului Concurenței în vederea notificării, aprobării și înregistrării tranzacțiilor.

Proiecte și clienți

• Divizarea Coface Romania Credit Management Services Romania S.R.L. • Fuziunea transfrontalieră ING Services Romania S.R.L. • Achiziția Flashnet S.A. de către Engie Romania S.A. • Achiziția Gazetei Sporturilor de către Ringier Romania S.R.L. • Vânzarea grupului de companii Cez.

IMOBILIARE

Auditul juridic asupra terenurilor și construcțiilor

Într-o realitate post-comunistă, auditul juridic asupra imobilelor are un rol esențial la inițierea și dezvoltarea oricărui proiect imobiliar. Auditul juridic constă în analiza regimului juridic al imobilelor, a transferurilor anterioare și a operațiunilor juridice la care acestea au fost supuse, a sarcinilor și garanțiilor cu care sunt grevate și se concretizează într-un raport ce conține concluziile auditului juridic, riscurile identificate, recomandările și soluțiile propuse.

Tranzacții imobiliare

Oferim asistență juridică clienților la negocierea și încheierea contractelor de vânzare și închiriere a imobilelor (e.g., birouri, hale și depozite, parcuri industriale, apartamente și case de locuit). Asistăm clienții la constituirea garanțiilor și sarcinilor (e.g., suprafață, servitute, drept de trecere, etc.) asupra imobilelor și efectuăm înregistrarea acestora în registrele de publicitate imobiliară.

Autorizare

Oferim clienților consultanță juridică și reprezentare în vederea obținerii certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire și a avizelor care stau la baza acestora. Asistăm clienții la efectuarea diverselor operațiuni juridice asupra imobilelor precum operațiuni de dezmembrare, alipire și partaj. În acest scop, colaborăm îndeaproape cu notari publici și experți topografi.

Proiecte și clienți

- Construcție și autorizarea fabricii Eberspächer din Oradea
- Achiziția parcului logistic Millenium Logistic Park de către grupul Helios Phoenix.

PIAȚA DE CAPITAL ȘI INSTRUMENTE FINANCIARE

Oferte publice de valori mobiliare

Creșterea lichidităților prin atragerea de capital este o opțiune avantajoasă pentru dezvoltarea unei afaceri.

Oferim consultanță și asistență juridică în legătură cu listarea valorilor mobiliare pe piețele de capital din România, atât pe piața reglementată (Bursa de Valori București), cât și pe sistemul alternativ de tranzacționare (AeRO). Asistăm clienții la întocmirea documentației necesare și oferim consultanță juridică cu privire la cerințele impuse de procedurile regulamentare.

Asistăm clienții la implementarea transferului direct de acțiuni listate și asigurăm reprezentarea acestora în fața Autorității de Supraveghere Financiară și a Depozitarului Central.

Conformare

Asistăm participanții la piața de capital (*i.e.*, societăți de servicii de investiții financiare, operatori de piață, contrapărți centrale, etc.) în legătură cu aspectele juridice legate de obținerea aprobărilor Autorității de Supraveghere Financiară pentru diverse operațiuni corporative, conformarea cu noile reglementări legale aduse de MIFID2, prestarea de servicii de investiții financiare pe teritoriul României (inclusiv pe baza libertății de a presta servicii sau a dreptului de stabilire) și efectuarea raportărilor impuse de lege.

Oferim consultanță juridică societăților listate cu privire la interpretarea și aplicarea conceptelor utilizate în legislația privind emitenții de valori mobiliare și piața de capital, inclusiv cu privire la aspecte ce țin de drepturile acționarilor minoritari, organizarea adunărilor generale ale acționarilor și întocmirea documentației aferente, conformarea cu obligațiile de transparență impuse de reglementările în vigoare.

Oferim consultanță juridică în legătură cu regimul juridic al informațiilor privilegiate și asistăm clienții la definirea proceselor de gestionare a acestor informații.

Proiecte și clienți

- Transferul direct al acțiunilor Zentiva S.A. • Patria Bank S.A. • NN Asigurari de Viata S.A. • Carrefour Romania S.A.
- Axpo Energy Romania S.A. • Asistarea BVB la autorizarea primei contrapărți centrale în România.

PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Definirea procesului de prelucrare a datelor cu caracter personal

Oferim asistență juridică în vederea implementării Regulamentului General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal (GDPR) în cadrul companiei.

Definirea procesului de prelucrare a datelor cu caracter personal începe cu un audit juridic asupra tuturor datelor cu caracter personal prelucrate de companie (*i.e.*, datele cu caracter personal ale clienților, salariaților, candidaților, etc.). Auditul juridic are ca scop identificarea și inventarierea tipurilor de date cu caracter personal prelucrate de companie, stabilirea scopului de prelucrare și a temeiurilor juridice pe baza cărora sunt prelucrate datele cu caracter personal.

În urma auditului juridic elaborăm un plan de acțiune, care conține pașii de urmat în vederea conformării cu Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal (GDPR), incluzând politicile și procesele recomandate. Pe baza acestui plan de acțiune elaborăm documentația necesară pentru informarea persoanelor vizate și obținerea acordurilor de consimțământ (unde este cazul) și redactăm politicile interne privind prelucrarea datelor cu caracter personal (*i.e.*, reguli cu privire la retenția, circulația și confidențialitatea datelor cu caracter personal, etc.). Oferim, de asemenea, programe de instruire a salariaților cu privire la procedurile de lucru legate de procesarea datelor cu caracter personal.

Raporturi contractuale cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Oferim clienților asistență juridică în vederea definirii raportului juridic dintre persoanele care procesează în comun date cu caracter personal, în funcție de scopurile avute în vedere de părțile contractuale (*i.e.*, operator – persoană împuternicită, operatori independenți sau operatori asociați).

Redactăm și revizuim acorduri cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.

Conformare și reprezentare

Oferim clienților consultanță juridică în vederea conformării cu legislația privind protecția datelor cu caracter personal, interpretarea și aplicarea conceptelor specifice acestei legislații și asigurăm reprezentarea în fața Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

Proiecte și clienți

• Millenium Pro Design S.R.L. • Coca Cola HBC • Vodafone Romania S.A. • Ceres Property Services S.R.L. • Ericsson Telecommunications Romania • BRD – Groupe Societe Generale.

LITIGII

Activitatea noastră în domeniul litigiilor acoperă o varietate largă de dispute și include: litigii comerciale, de proprietate intelectuală, bancare și financiare, asigurări, dreptul muncii, imobiliare, garanții, dreptul familiei și succesiuni. Oferim, de asemenea, asistență juridică și reprezentare în cursul procesului de executare silită.

Asigurăm reprezentarea juridică a persoanelor fizice și a societăților în fața Înaltei Curți de Casație și Justiție, a Curții Constituționale, precum și în fața instituțiilor naționale de arbitraj.

ANA ZAPOROJAN LAW OFFICE

office@zaporojan.eu

+40758451441

www.zaporojan.eu